



**COMUNE DI POMARANCE**  
**Provincia di Pisa**

**SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**  
**Ufficio Lavori Pubblici**

**NUMERO SETTORIALE: 472 DEL 19.11.2019**  
**NUMERO PROPOSTA: 889**

**ORIGINALE**

**DETERMINAZIONE**  
**N. 1018 del 11.12.2019**

**OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA PAVIMENTAZIONE DI PIAZZA DE LARDEREL A POMARANCE CODICE CUP : F67H19 00048 000 1 CODICE CIG : 7843293A21 MODIFICA AL CONTRATTO IN CORSO DI ESECUZIONE (AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 1 LETT. E) DEL D.L.GS. N. 50/2016 E SS.MM.II.)**

**PUBBLICAZIONE**

Copia del presente atto è pubblicata al N. 1768 dell'ALBO PRETORIO del Comune di Pomarance per 15 giorni interi e consecutivi decorrenti dal 31.12.2019

L'ADDETTO ALL'ALBO PRETORIO

**OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA PAVIMENTAZIONE DI PIAZZA DE LARDEREL A POMARANCE CODICE CUP : F67H19 00048 000 1 CODICE CIG : 7843293A21 MODIFICA AL CONTRATTO IN CORSO DI ESECUZIONE (AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 1 LETT. E) DEL D.L.GS. N. 50/2016 E SS.MM.II.)**

## **IL DIRETTORE DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**

Visto il progetto esecutivo dei lavori suindicati redatto dall'ufficio tecnico comunale , del complessivo importo di € **70.000,00** (somme a disposizioni comprese) ed approvato con Atto della Giunta Comunale n. 56 del 29/03/2019 ;

Vista la Determinazione del Direttore del Settore G.d.T. n.130 del 01/04/2019 gen.le 248 del 08/04/2019 è stata attivata una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per i contratti da stipulare a misura, mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara ;

Vista la Determinazione del Direttore del Settore G.d.T. n. 190 del 14/05/2019 n. gen.le 378 del 14/05/2019 con la quale si è provveduto ad affidare definitivamente i lavori in oggetto all'impresa **MALITO Vincenzo con sede in Pomarance (PI)** a seguito di Procedura Negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. con ribasso del **5,25 %** sull'importo soggetto a ribasso detratto degli oneri per la sicurezza, e conseguente importo di aggiudicazione di € **51.815,74** oltre oneri per la sicurezza per € 1.472,05 per complessivi € **53.287,79** ; il quadro economico risulta così ridistribuito :

### **QUADRO ECONOMICO**

Importo di aggiudicazione:	€ 51.815,74
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.472,05
Somma	€ <u>53.287,79</u> <sup>(1)</sup>

#### Somme a disposizione Amministrazione Comunale

▪ Iva 22% sui lavori su € 53.287,79	€ 12.354,95
▪ Incentivi per funzioni tecniche 2% (art. 113 del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)	€ 1.123,18
▪ Contributo ANAC	€ 30,00
▪ Arrotondamenti	€ 333,02
▪ Recupero ribasso	€ <u>3.502,70</u>
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 16.712,21</b> <sup>(2)</sup>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 70.000,00</b> <sup>(1+2)</sup>

Visto il Contratto di Appalto stipulato in data 20/06/2019 Rep. n. 2562 con l'impresa **MALITO Vincenzo con sede in Pomarance (PI)** per l'importo netto complessivo di € **53.287,79** (compresi oneri per la sicurezza per € 1.472,05) ;

Verificato che l'art. 12 (modifiche al contratto) del Capitolato speciale d'appalto prevedeva la possibilità per la stazione appaltante di apportare modifiche al contratto nei limiti del 10% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. e) del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. nel rispetto del comma 4 del medesimo articolo ;

Verificato che in fase di esecuzione dei lavori è emersa l'opportunità di apportare modifiche non sostanziali al contratto, come specificato nella relazione tecnica redatta dal Direttore dei Lavori,

finalizzate a migliorare la funzionalità e la qualità dell'opera, ai sensi dell'art. 106 del suddetto Decreto comma 1 lett. e) per un importo massimo pari al 10% dell'importo contrattuale ;

Rilevato quindi la necessità, per quanto sopra esposto di apportare una modifica al contratto durante il periodo di efficacia ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. e) del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. ;

Richiamato l'art. 9 del Contratto di appalto stipulato in data 20/06/2019 di Rep. 2562 e l'art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto del lavoro di cui all'oggetto ;

Vista la perizia relativa alle modifiche al contratto, disposta ai sensi del comma 1 lett. e) dell'art. 106 del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. relativa all'intervento in oggetto, e l'atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa esecutrice e dal Direttore dei Lavori comportante un maggiore importo contrattuale complessivo di € **4.308,17** oltre IVA per € 947,80 per un totale di € 5.255,97, dal quale discende il nuovo importo contrattuale pari a complessivi € **57.595,96** (compreso € 1.472,05 per oneri per la sicurezza) ; il quadro economico risulta così redistribuito :

### QUADRO ECONOMICO :

Per lavori	€ 53.287,79
Per lavori in aumento	€ <u>4.308,17</u>
Somma	€ <b>57.595,96</b> <sup>(1)</sup>

(Compresi per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 1.472,05)

<u>Somme a disposizione Amministrazione Comunale</u>	
▪ Iva 22% sui lavori su € 57.595,96	€ 12.671,11
▪ Incentivi per funzioni tecniche 2% (art. 113 del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)	€ 1.123,18
▪ Contributo ANAC	€ <u>30,00</u>
<b>Totale somme a disposizione</b>	€ <b>13.824,29</b> <sup>(2)</sup>
<b>TOTALE GENERALE</b>	€ <b>71.420,25</b> <sup>(1+2)</sup>

e composto dai seguenti allegati :

- Relazione tecnica
- Computo progetto
- Computo perizia
- Quadro comparativo
- Atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi
- Quadro economico di raffronto

Ritenuto, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento per il presente intervento dover autorizzare le modifiche al contratto di cui alla presente perizia disposta in conformità dell'art. 106 comma 1 lett. e) del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in quanto ammissibile nel rispetto della norma sopracitata ;

Rilevato che le modifiche al contratto sopradescritte per complessivi € 4.308,17 comportano un aumento dell'importo contrattuale fissato in € 53.287,79 inferiore al quinto dell'importo contrattuale stesso, per cui i lavori saranno eseguiti direttamente dall'affidatario del contratto agli stessi patti e condizioni del contratto originario come disposto dall'art. 106 comma 12 del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. ;

Dato atto che l'importo di € **5.255,97** (IVA compresa) , di cui alle presenti modifiche trova copertura finanziaria per € 3.835,72 nel progetto originario al Cap. 2846 e per € 1.420,25 al Cap. 2847 del bilancio di previsione 2019.

Visto il D.L.gs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. ;

Vista la legge n. 136 del 13 agosto 2010 “Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”;

Visto l’art. 107 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 e l’art. 4 comma 2 del D.Lgs n. 165 del 30/03/2001 in materia di competenze dei responsabili dei Settori e dei Servizi;

Visto l’art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali” ;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, espresso ai sensi dell’art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall’art. 3, comma 1, lettera b), Decreto Legge n. 174/2012;

Richiamato il provvedimento sindacale n. 10 del 28/05/2019 con il quale è stata confermata l’attribuzione temporanea dell’incarico di posizione organizzativa del Settore Gestione del Territorio all’Arch. Roberta Costagli;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 101 del 28/12/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione anni 2019 – 2021 ;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 4 del 04/01/2019 con la quale si procedeva all’adozione del PEG provvisorio per l’anno 2019 ;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 19 del 10/04/2019 con la quale è stata approvata la variazione del bilancio di previsione anni 2019-2021 ;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 54 del 26/07/2019 sono state approvate le variazioni di assestamento al bilancio 2019-2021;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 70 del 29/10/2019 con la quale sono state approvate le variazioni al bilancio di previsione 2019-2021 ;

## **DETERMINA**

Di richiamare la premessa con quanto in essa contenuto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di approvare la perizia relativa alle modifiche al contratto disposta ai sensi del comma 1 lett. e) dell’art. 106 del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. relativa all’intervento in oggetto, e l’atto di sottomissione sottoscritto dall’impresa esecutrice e dal Direttore dei Lavori, comportante un maggiore importo contrattuale di € **4.308,17** oltre IVA per € 947,80 per un totale di € 5.255,97, dal quale discende il nuovo importo contrattuale pari a complessivi € **57.595,96** (compreso € 1.472,05 per oneri per la sicurezza) ; il quadro economico risulta così redistribuito :

### **QUADRO ECONOMICO :**

Per lavori	€ 53.287,79
Per lavori in aumento	<u>€ 4.308,17</u>
Sommano	€ <b>57.595,96</b> <sup>(1)</sup>

(Compresi per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 1.472,05)

#### Somme a disposizione Amministrazione Comunale

- Iva 22% sui lavori su € 57.595,96 € 12.671,11
- Incentivi per funzioni tecniche 2% € 1.123,18

(art. 113 del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)

▪ Contributo ANAC	€ 30,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 13.824,29</b> <sup>(2)</sup>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 71.420,25</b> <sup>(1+2)</sup>

e composto dai seguenti allegati :

- a) Relazione tecnica
- b) Computo progetto
- c) Computo perizia
- d) Quadro comparativo
- e) Atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi
- f) Quadro economico di raffronto

Di dare atto che le modifiche al contratto sopradescritte sono ammissibili in quanto disposte in conformità dell'art. 106 comma 1 lett. e) del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per un incremento dell'importo contrattuale fissato in € 53.287,79 per € 4.308,17 risulta essere inferiore al quinto dell'importo contrattuale e che pertanto i lavori saranno eseguiti dall'affidatario principale del contratto impresa **MALITO Vincenzo** agli stessi patti e condizioni del contratto di appalto del 20/06/2019 di Rep. n. 2562, così come previsto dall'art. 106 comma 12 del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. ;

Di dare atto l'importo complessivo di € **5.255,97** (IVA compresa) , di cui alle presenti modifiche trova copertura finanziaria per € 3.835,72 nel progetto originario al Cap. 2846 e per € 1.420,25 al Cap. 2847 del bilancio di previsione 2019 ;

Di dare atto altresì che :

- Il Dott. Arch. Roberta Costagli viene individuato ai sensi dell'art. 10 del D.L. n. 163/2006 quale Responsabile Unico del Procedimento ;
- Il geom. Edoardo Bassanello in qualità di Istruttore Direttivo dell'Ufficio Tecnico Comunale viene individuato quale Direttore dei Lavori ;

Di dare atto inoltre che i dati relativi al presente affidamento sono soggetti alla pubblicazione prevista dall'art. 37 comma 1 del D.L.gs. n. 33/2013 nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web del Comune di Pomarance ;

Di dare atto che questa Amministrazione provvederà agli adempimenti di cui alla Legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia " ;

Di trasmettere copia del presente atto ai Settori Affari Generali e Bilancio e Finanze per gli adempimenti di loro competenza, nonché al Responsabile del servizio per l'esecuzione.

**PARERI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 147 BIS**, comma 1, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 (articolo introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), Decreto Legge n. 174/2012).

**OGGETTO:** INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA PAVIMENTAZIONE DI PIAZZA DE LARDEREL A POMARANACE

Codice CUP : F67H19 00048 000 1 Codice CIG : 7843293A21

**MODIFICA AL CONTRATTO IN CORSO DI ESECUZIONE**

**(ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. e) del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)**

**A) Parere in ordine alla regolarità **TECNICA** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.**

La sottoscritta Arch. Roberta Costagli - **Direttore del Settore Gestione del territorio**

vista la proposta di determinazione in oggetto

## **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

Sulla proposta di determinazione sopra specificata.

L'Istruttore Direttivo  
Geom. Edoardo Bassanello

Il Direttore del Settore  
Gestione del Territorio  
Dott. Arch. Roberta Costagli

**B) Parere in ordine alla regolarità **CONTABILE** ai sensi dell'art. 147 bis comma 1, e 151 comma 4° del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.**

Il Sottoscritto, **Direttore del SETTORE FINANZE e BILANCIO** vista la proposta di determinazione in oggetto;

### **Effettuate le seguenti verifiche:**

- coerenza dell'atto con gli indirizzi generali della giunta stabiliti nel PEG e in altri documenti di programmazione ed evidenziato il seguente risultato:

coerente       non coerente

- rispetto dei vincoli specifici di legge (eventuali: )  rispettati       non rispettati

- rispetto delle disposizioni regolamentari:  rispettati       non rispettati

- assunzione CIG:  obbligatorio  non obbligatorio

assunto

non assunto

- regolarità contabile e disponibilità delle somme sul capitolo:

regolare       non regolare

- effetti dell'assunzione dell'impegno sugli aggregati finanziari rilevanti ai fini del rispetto del patto di stabilità  coerente  non coerente

- rispetto vincoli di cui all'art. 6 del d. l. 78/10:  soggetto  non soggetto  
 rientra nei limiti  
 non rientra nei limiti

- coerente con i vincoli di cui all'art. 1 comma 143 della L. 228/12 in tema di acquisti di autovetture (divieto escluso PM)?  coerente  non coerente

- coerente con i vincoli di cui all'art. 1 commi 141 e 142 della L. 228/12 in tema di acquisti di acquisto di mobili e arredi?  coerente  non coerente

- effetti dell'assunzione dell'impegno sulla capacità per l'ente di mantenere le condizioni di equilibrio finanziario:  coerente  non coerente

#### **Per locazioni passive e acquisti di immobili**

- acquisti per soddisfare esigenze allocative in materia di edilizia residenziale pubblica;
- acquisti previsti in attuazione di programmi e piani concernenti interventi speciali realizzati al fine di promuovere lo sviluppo economico e la coesione sociale e territoriale, di rimuovere gli squilibri economici, sociali, istituzionali e amministrativi del Paese e di favorire l'effettivo esercizio dei diritti della persona;
- rinnovi di contratti già in essere;
- locazione stipulata per acquisire, a condizioni più vantaggiose, la disponibilità di locali in sostituzione di immobili dismessi ovvero per continuare ad avere la disponibilità di immobili venduti.

#### **Per gli incarichi:**

- coerente  non coerente con il piano annuale degli incarichi
- coerente  non coerente con i commi 147 e 148 dell'art. 1 della L. 228/12 (temporaneità, proroga esclusivamente per conclusione di contratti quando il ritardo non dipende dal collaboratore e con invarianza del compenso)

Consulenze informatiche: la determina riporta le adeguate motivazioni, in base alle quali risulta necessario provvedere alla soluzione di problemi specifici connessi al funzionamento dei sistemi informatici?  si  no

#### **Per le opere pubbliche superiori a € 100.000 IVA esclusa:**

- coerente  non coerente con il piano delle opere pubbliche

## **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

Sulla proposta di determinazione sopra specificata.

Prenotazione IMPEGNO N. \_\_\_\_\_ CAP. \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE DEL SETTORE  
FINANZE e BILANCIO  
dott. Rodolfo Noccetti

**VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEGLI ARTT. 151 E 147 BIS DEL D.LGS N° 267 DEL 18 AGOSTO 2000 (articolo introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), Decreto Legge n. 174/2012).**

€ 5.255,97

€ 3.835,72 Cap. 2846

€ 1.420,25 Cap. 2847

data \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE DEL SETTORE  
FINANZE e BILANCIO  
(Dr. Rodolfo Noccetti)